

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с

01.01.2017 года по 31.12.2017 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венев ул. Л. Толстого, д. 12

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. Л. ТОЛСТОГО, Д. 12
Год постройки	1917
Общая площадь (м2)	196,60
Количество жителей	5

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	4 533,97
Начислено по услуге "Содержание жилья"	37 039,38
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	32 427,34
Задолженность на 31.12.2017 г.	9 146,01

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	342,06	286,71	55,35
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	2 229,40	1 883,02	346,38

4. За период управления (01.01.2017 г.-31.12.2017 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2016 года		6 615,49
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	6 155,01
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	16 299,64
3	Проверка дымоходов, вентканалов	686,13
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	103,41
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	4 789,18
7	Проведение технических осмотров МКД	778,54
8	Прочие производственные и управленческие расходы	3 609,58

Итого					32 421,48
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	январь	---	---	0	0,00
Итого					0,00
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				347,00
2	Расчетно-кассовое обслуживание				3 985,77
Итого					4 332,77
ВСЕГО РАСХОДОВ					36 754,25
Остаток средств на доме					2 288,57

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.

[вернуться в список](#)