

**ОТЧЕТ**  
**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с**  
**01.01.2019 года по 31.12.2019 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венев ул. Станционная, д. 9

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СТАНЦИОННАЯ, Д. 9
Год постройки	1960
Общая площадь (м2)	62,10
Количество жителей	5

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2018	-920,66
Начислено по услуге "Содержание жилья"	3 032,99
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	3 032,77
Задолженность на 31.12.2019 г.	-920,44

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-19г.г)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электрoэнергия на общедомовые нужды	753,30	782,61	-4,76

4. За период управления (01.01.2019 г.-31.12.2019 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года		-5 839,13
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	0,00
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	239,09
3	Проверка дымоходов, вентканалов	140,60
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	1 117,80
7	Проведение технических осмотров МКД	290,63
8	Прочие производственные и управленческие расходы	1 013,47
<b>Итого</b>		<b>2 801,59</b>

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома				
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Сумма руб.
1				
<b>Итого</b>				<b>0,00</b>
Прочие расходы				
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее			125,55
2	Расчетно-кассовое обслуживание			470,53
3	Погашение дебиторской задолженности			54,29
<b>Итого</b>				<b>650,38</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>				<b>3 451,96</b>
<b>Остаток средств на доме</b>				<b>6 258,32</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.