

**ОТЧЕТ**  
**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с**  
**01.01.2020 года по 31.12.2020 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: г.Венец ул. Станционная, д. 2

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.pouvenev.ru](http://www.pouvenev.ru)

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СТАНЦИОННАЯ, Д. 2
Год постройки	1957
Общая площадь (м2)	135,30
Количество жителей	5

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2019	6 639,86
Начислено по услуге "Содержание жилья"	2 711,44
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	2 348,49
Задолженность на 31.12.2020 г.	7 002,81

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-20г.г)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроснабжение на общедомовые нужды	1 063,50	920,42	568,57

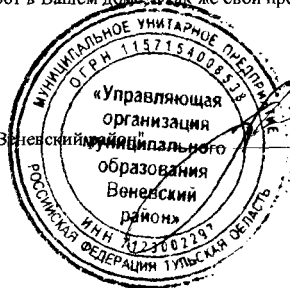
4. За период управления (01.01.2020 г.-31.12.2020 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года		-23 699,44
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Уборка и благоустройство придомовой территории	575,03
2	Проверка дымоходов, вентканалов	244,89
3	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
5	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,00
6	Дезинфекция мест общего пользования (COVID-19)	0,00
7	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2 435,40
8	Проведение технических осмотров МКД	714,38
9	Прочие производственные и управленческие расходы	2 013,26
<b>Итого</b>		<b>5 982,97</b>

текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц, квартал)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				282,78
2	Расчетно-кассовое обслуживание				1 066,16
3	Погашение дебиторской задолженности				452,12
4	Расходы по текущим начислениям за эл/эн на ОДН				1 208,48
<b>Итого</b>					<b>3 009,54</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>8 992,50</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>30 343,45</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.