

**ОТЧЕТ**  
**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с**  
**01.01.2019 года по 31.12.2019 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венеv ул. Станционная, д. 2

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СТАНЦИОННАЯ, Д. 2
Год постройки	1957
Общая площадь (м2)	135,30
Количество жителей	5

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2018	6 916,95
Начислено по услуге "Содержание жилья"	2 957,69
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	3 234,78
Задолженность на 31.12.2019 г.	6 639,86

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-19г.г)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электрoэнергия на общедомовые нужды	1 010,72	942,92	425,49

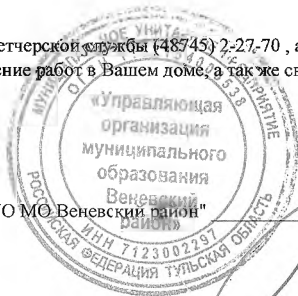
4. За период управления (01.01.2019 г.-31.12.2019 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года		-21 846,07
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		
№ п/п	Статья затрат	
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	0,00
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	520,91
3	Проверка дымоходов, вентканалов	306,33
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	0,00
7	Проведение технических осмотров МКД	633,20
8	Прочие производственные и управленческие расходы	2 208,10
<b>Итого</b>		<b>3 668,54</b>

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				273,55
2	Расчетно-кассовое обслуживание				1 025,17
3	Погашение дебиторской задолженности				120,90
<b>Итого</b>					<b>1 419,61</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>5 088,15</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>- 23 699,44</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а также свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.