

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2016 года по 31.12.2016 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: г.Венев ул. Станционная, д. 2

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СТАНЦИОННАЯ, Д. 2
Год постройки	1957
Общая площадь (м2)	135,30
Количество жителей	5

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2016-31.12.2016 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	1 653,19
Начислено по услуге "Содержание жилья"	5 752,88
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	2 023,12
Задолженность на 31.12.2016 г.	5 382,95


3. За период управления (01.01.2016 г.-31.12.2016 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2015 года		-677,72			
Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.			
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	3 896,64			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	395,92			
3	Проверка дымоходов, вентканалов	319,06			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00			
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	96,77			
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2 662,70			
7	Проведение технических осмотров МКД	535,79			
8	Прочие производственные и управленческие расходы	1 914,22			
Итого		9 821,10			
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1					
2					

		Итого	0,00
Прочие расходы			
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.	
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	234,07	
2	Расчетно-кассовое обслуживание	2 471,04	
		Итого	2 705,11
		ВСЕГО РАСХОДОВ	12 526,21
		Остаток средств на доме	-11 180,81

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"




Тимонов С.В.