

## ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с  
01.01.2020 года по 31.12.2020 года

Уважаемые собственники!

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: г.Венев ул. Станционная, д. 13

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

### 1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СТАНЦИОННАЯ, Д. 13
Год постройки	1964
Общая площадь (м2)	137,30
Количество жителей	7

### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2019	26 211,33
Начислено по услуге "Содержание жилья"	11 681,56
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	4 984,41
Задолженность на 31.12.2020 г.	32 908,48

### 3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-20г.г.)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	1 202,82	510,74	1 956,62

4. За период управления (01.01.2020 г.-31.12.2020 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

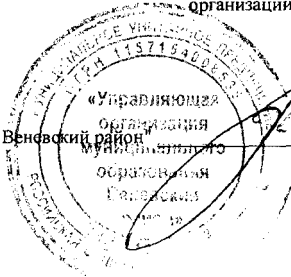
Долг (+) перерасход (-) по отчету 2019 года		-5 629,94
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Уборка и благоустройство придомовой территории	583,53
2	Проверка дымоходов, вентканалов	248,51
3	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
5	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,00
6	Дезинфекция мест общего пользования (COVID-19)	0,00
7	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2 471,40
8	Проведение технических осмотров МКД	724,94
9	Прочие производственные и управленческие расходы	2 043,02
Итого		6 071,41

**Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
<b>Прочие расходы</b>					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				286,96
2	Расчетно-кассовое обслуживание				1 081,92
3	Погашение дебиторской задолженности				1 500,77
4	Расходы по текущим начислениям за эл/эн на ОДН				4 011,46
<b>Итого</b>					<b>6 881,11</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>12 952,52</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>- 13 598,05</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Венковский район"



Пименов С.В.