

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.01.2019 года по 31.12.2019 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венев ул. Станционная, д. 13

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenlev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СТАНЦИОННАЯ, Д. 13
Год постройки	1964
Общая площадь (м2)	137,30
Количество жителей	6

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2018	19 655,88
Начислено по услуге "Содержание жилья"	11 879,25
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	5 323,80
Задолженность на 31.12.2019 г.	26 211,33

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-19г.г)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроснабжение на общедомовые нужды	1 141,02	523,80	1 264,54

4. За период управления (01.01.2019 г.-31.12.2019 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года		-1 498,72
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	0,00
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	528,61
3	Проверка дымоходов, вентканалов	310,86
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2 471,40
7	Проведение технических осмотров МКД	642,56
8	Прочие производственные и управленческие расходы	2 240,74
Итого		6 194,17

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исчисляется)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1				о	
Итого					0,00
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				277,59
2	Расчетно-кассовое обслуживание				1 040,32
3	Погашение дебиторской задолженности				1 942,94
Итого					3 260,86
ВСЕГО РАСХОДОВ					9 455,02
Остаток средств на доме					5 629,94

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.



Директор МУП "УО МО Веневский район"

Пименов С.В.