

ОТЧЕТ

**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2016 года по 31.12.2016 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: г.Венев ул. Советская, д. 39

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 39
Год постройки	1917
Общая площадь (м2)	121,20
Количество жителей	8

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2016-31.12.2016 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	3 959,60
Начислено по услуге "Содержание жилья"	11 800,20
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	10 456,26
Задолженность на 31.12.2016 г.	5 303,54

3. За период управления (01.01.2016 г.-31.12.2016 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2015 года		-8 472,10			
Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.			
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	3 490,56			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	354,66			
3	Проверка дымоходов, вентканалов	285,81			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00			
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	86,68			
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных	2 385,22			
7	Проведение технических осмотров МКД	479,95			
8	Прочие производственные и управленческие расходы	1 714,74			
Итого		8 797,62			
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц) исполнения	Наименование работ	Единица измерения	Колич ество	Сумма руб.
1					
2					
Итого					0,00
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат		Сумма руб.		

1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	209,68
2	Расчетно-кассовое обслуживание	2 213,52
	Итого	2 423,20
	ВСЕГО РАСХОДОВ	11 220,82
	Остаток средств на дене-	9 236,66

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.