

ОТЧЕТ

**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2016 года по 31.12.2016 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: г.Венев ул. Советская, д. 37

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 37
Год постройки	1971
Общая площадь (м2)	159,70
Количество жителей	6

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2016-31.12.2016 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	674,24
Начислено по услуге "Содержание жилья"	30 049,08
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	27 041,33
Задолженность на 31.12.2016 г.	3 681,99

3. За период управления (01.01.2016 г.-31.12.2016 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2015 года		7 089,59			
Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.			
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	4 599,36			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	467,31			
3	Проверка дымоходов, вентканалов	376,60			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00			
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	114,22			
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	3 142,90			
7	Проведение технических осмотров МКД	632,41			
8	Прочие производственные и управленческие расходы	2 259,44			
Итого		11 592,24			
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1					
2					

		Итого	0,00
Прочие расходы			
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.	
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	276,28	
2	Расчетно-кассовое обслуживание	2 916,66	
		Итого	3 192,95
		ВСЕГО РАСХОДОВ	14 785,19
		Остаток средств на доме	19 345,73

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"




Пименов С.В.