

ОТЧЕТ
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2019 года по 31.12.2019 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
 Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
 многоквартирным домом: г.Венеv ул. Свободная, д. 19

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
 многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СВОБОДНАЯ, Д. 19
Год постройки	1964
Общая площадь (м2)	96,40
Количество жителей	5

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2018	15 089,01
Начислено по услуге "Содержание жилья"	13 397,64
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	9 560,16
Задолженность на 31.12.2019 г.	18 926,49

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-19г.г)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	1 146,22	803,52	1 254,00

4. За период управления (01.01.2019 г.-31.12.2019 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года		4 243,54
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	0,00
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	371,14
3	Проверка дымоходов, вентканалов	218,26
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	92,11
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	1 735,20
7	Проведение технических осмотров МКД	451,15
8	Прочие производственные и управленческие расходы	1 573,25
Итого		4 441,11

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1					
Итого					0,00
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				194,90
2	Расчетно-кассовое обслуживание				730,42
3	Погашение дебиторской задолженности				3 427,17
Итого					4 352,50
ВСЕГО РАСХОДОВ					8 793,60
Остаток средств на доме					5 010,10

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.