

ОТЧЕТ
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2019 года по 31.12.2019 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
 Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
 многоквартирным домом: г.Венеv ул. Свободная, д. 14

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
 многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СВОБОДНАЯ, Д. 14
Год постройки	1917
Общая площадь (м2)	144,90
Количество жителей	7

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2018	10 013,50
Начислено по услуге "Содержание жилья"	12 536,76
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	9 980,24
Задолженность на 31.12.2019 г.	12 570,02

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-19г.г)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	163,73	133,06	86,10
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электрoэнергия на общедомовые нужды	1 740,26	1 411,52	904,44

4. За период управления (01.01.2019 г.-31.12.2019 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года	2 457,75	
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	0,00
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	557,87
3	Проверка дымоходов, вентканалов	328,07
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	138,45
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2 608,20
7	Проведение технических осмотров МКД	678,13
8	Прочие производственные и управленческие расходы	2 364,77
Итого		6 675,49

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
Итого					0,00
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				292,96
2	Расчетно-кассовое обслуживание				1 097,91
3	Погашение дебиторской задолженности				2 316,95
Итого					3 707,82
ВСЕГО РАСХОДОВ					10 383,30
Остаток средств на доме					2 054,69

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.