

## ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с  
01.01.2020 года по 31.12.2020 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: г.Венев ул. Пролетарская, д. 23

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

### 1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ Д. 23
Год постройки	1917
Общая площадь (м2)	137,50
Количество жителей	9

### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2019	2 390,36
Начислено по услуге "Содержание жилья"	22 159,52
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	23 584,49
Задолженность на 31.12.2020 г.	965,39

### 3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-20гг.)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	90,78	95,80	2,97
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	1 765,50	1 875,25	48,54

### 4. За период управления (01.01.2020 г.-31.12.2020 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

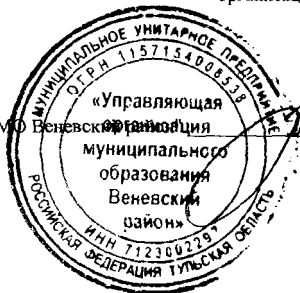
Долг (+) перерасход (-) по отчету 2019 года		52 630,44
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Уборка и благоустройство придомовой территории	584,38
2	Проверка дымоходов, вентканалов	248,88
3	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	134,75
5	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,00
6	Дезинфекция мест общего пользования (COVID-19)	0,00
7	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2 475,00
8	Проведение технических осмотров МКД	726,00
9	Прочие производственные и управленческие расходы	2 046,00
<b>Итого</b>		<b>6 215,00</b>

## Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1					
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
<b>Прочие расходы</b>					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				287,38
2	Расчетно-кассовое обслуживание				1 083,50
3	Погашение дебиторской задолженности				506,74
4	Расходы по текущим начислениям за эл/эн на ОДН				1 354,49
<b>Итого</b>					<b>3 232,10</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>9 447,10</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>66 767,82</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.