

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2020 года по 31.12.2020 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: г.Венев ул. Привокзальная, д. 4

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.pouvenev.ru

1. Общие характеристики дома*

Адрес	УЛ. ПРИВОКЗАЛЬНАЯ, Д. 4
Год постройки	1933
Общая площадь (м2)	76,10
Количество жителей	4

* дом переходит в статус "ветхое жилье"

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2019	22 797,47
Начислено по услуге "Содержание жилья"	0,00
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	-
Задолженность на 31.12.2020 г.	22 797,47

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-2019г.)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	1 236,00	0,00	4 137,57

4. За период управления (01.01.2020 г.-31.12.2020 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2019 года		-17 183,74
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Уборка и благоустройство придомовой территории	0,00
2	Проверка дымоходов, вентканалов	0,00
3	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
5	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,00
6	Дезинфекция мест общего пользования (COVID-19)	0,00
7	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	0,00
8	Проведение технических осмотров МКД	0,00
9	Прочие производственные и управленческие расходы	0,00
Итого		0,00

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
Итого					0,00
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				0,00
2	Расчетно-кассовое обслуживание				0,00
3	Погашение дебиторской задолженности				0,00
4	Расходы по текущим начислениям за эл/эн на ОДН				0,00
Итого					0,00
ВСЕГО РАСХОДОВ					0,00
Остаток средств на доме					17 183,74

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте www.mouchelev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Вельский район" _____

Пименов С.В.

