

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2016 года по 31.12.2016 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: г.Венев ул. Л. Толстого, д. 8

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. Л. ТОЛСТОГО, Д. 8
Год постройки	1917
Общая площадь (м2)	321,30
Количество жителей	9

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2016-31.12.2016 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	5 245,74
Начислено по услуге "Содержание жилья"	60 455,88
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	48 124,13
Задолженность на 31.12.2016 г.	17 577,49

3. За период управления (01.01.2016 г.-31.12.2016 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2015 года		134,29			
Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.			
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	9 253,44			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	16 555,79			
3	Проверка дымоходов, вентканалов	757,69			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00			
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	229,79			
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	6 323,18			
7	Проведение технических осмотров МКД	1 272,35			
8	Прочие производственные и управленческие расходы	4 545,75			
Итого		38 938,00			
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1					
2					

		Итого	0,00
Прочие расходы			
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.	
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	555,85	
2	Расчетно-кассовое обслуживание	5 868,03	
		Итого	6 423,88
		ВСЕГО РАСХОДОВ	45 361,88
		Остаток средств на доме	2 896,54

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.