

**ОТЧЕТ**  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с  
**01.01.2019 года по 31.12.2019 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: г.Венев ул. К. Маркса, д. 43

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. К.МАРКСА, Д. 43
Год постройки	1917
Общая площадь (м2)	153,50
Количество жителей	4

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2018	1 921,37
Начислено по услуге "Содержание жилья"	21 333,47
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	21 459,78
Задолженность на 31.12.2019 г.	1 795,06

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-19г.г)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	158,13	156,75	16,64
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электричество на общедомовые нужды	1 928,00	1 949,15	88,58

4. За период управления (01.01.2019 г.-31.12.2019 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года		13 753,93
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	0,00
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	590,98
3	Проверка дымоходов, вентканалов	347,54
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	146,67
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	2 763,00
7	Проведение технических осмотров МКД	718,38
8	Прочие производственные и управленческие расходы	2 505,12
<b>Итого</b>		<b>7 071,68</b>

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее			310,35	
2	Расчетно-кассовое обслуживание			1 163,07	
3	Погашение дебиторской задолженности			1 266,19	
<b>Итого</b>				<b>2 739,61</b>	
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>				<b>9 811,29</b>	
<b>Остаток средств на доме</b>				<b>25 402,42</b>	

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.