

## ОТЧЕТ

### по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венеv ул. К. Маркса, д. 19

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

#### 1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. К. МАРКСА, Д. 19
Год постройки	1975
Общая площадь (м2)	1 624,50
Количество жителей	63

#### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	163 230,00
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	144 846,27
Задолженность на 31.12.2015 г.	18 383,73

#### 3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Вывоз твердых бытовых отходов			31 190,40	
2	Уборка и благоустройство придомовой территории			21 683,44	
3	Проверка дымоходов, вентканалов			2 239,54	
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования			0,00	
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)			1 996,00	
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей			0,00	
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			2 590,24	
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей			12 041,79	
<b>Итого</b>				<b>71 741,42</b>	
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	август	Ремонт трубопровода ЦО	шт	1	611,87
2	октябрь	Ремонт мягкой кровли	м2	105	16 497,56
3	декабрь	Закрытие ящиков с песком	шт	1	346,50
<b>Итого</b>					<b>17 455,93</b>

**Прочие расходы**

№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	1 429,56
2	Расчетно-кассовое обслуживание	16 776,94
<b>Итого</b>		<b>18 206,50</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>107 403,85</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[вернуться к списку](#)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	Выполнение работ по ремонту и содержанию общего имущества	шт	1	11 190,00
2	Уборка в блочном подъезде многоквартирного дома	шт	1	11 667,34
3	Проверка дымоходов, вентиляционных каналов	шт	1	2 279,51
4	Предоставление дополнительных услуг по содержанию общего имущества	шт	1	0,00
5	Подготовка сведений о состоянии и использовании общего имущества многоквартирного дома (подъем документов и т.п.)	шт	1	1 460,00
6	Участие в проведении общедомовых собраний	шт	1	0,00
7	Техническое обслуживание и ремонт лифтов в многоквартирном доме	шт	1	2 390,15
8	Техническое обслуживание и ремонт лифтов в многоквартирном доме	шт	1	15 041,79
<b>Итого</b>				<b>71 749,82</b>

  

№ п/п	Период	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	2019	Работы по ремонту ЦО	шт	1	611,87
2	2019	Работы по ремонту ЦО	шт	1	16 000,00
3	2019	Работы по ремонту ЦО	шт	1	1 400,00
<b>Итого</b>				<b>17 411,87</b>	