

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: г.Венев ул. К. Маркса, д. 17

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. К. МАРКСА, Д. 17
Год постройки	1980
Общая площадь (м2)	1 611,50
Количество жителей	58

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	180 988,23
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	155 343,37
Задолженность на 31.12.2015 г.	25 644,86

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Вывоз твердых бытовых отходов	30 940,80
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	21 499,95
3	Проверка дымоходов, вентканалов	2 221,61
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	1 445,64
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)	1 996,00
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей	4 572,00
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	2 569,52
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	11 945,43
Итого		77 190,95

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	сентябрь	Монтаж плиты на колодец	шт	1	6 212,36
2		Установка крышки колодца	шт	1	2 060,60
3	октябрь	Ремонт мягкой кровли	м2	75	12 253,47
4		Замена стояка отпления	м	4	4 969,48
5		Замена кранов и сгонов отопления	шт	3	1 445,82
6		Устройство коробков для песко-соляной смеси	шт	1	3 126,80

7	ноябрь	Замена стояка ЦО	м	4	5 181,54
8	декабрь	Замена стояка отопления	м	8	12 847,15
9		Закрытие ящиков с песком	шт	1	346,50
Итого					48 443,72
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				1 418,12
2	Расчетно-кассовое обслуживание				20 164,04
Итого					21 582,16
ВСЕГО РАСХОДОВ					147 216,83

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[вернуться к списку](#)