

ОТЧЕТ

**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2016 года по 31.12.2016 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: г.Венева ул. К. Маркса, д. 40

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. К.МАРКСА, Д. 40
Год постройки	1932
Общая площадь (м2)	63.50
Количество жителей	1

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2016-31.12.2016 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	2 344,54
Начислено по услуге "Содержание жилья"	9 555,36
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	6 348,59
Задолженность на 31.12.2016 г.	5 551,31

3. За период управления (01.01.2016 г.-31.12.2016 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2015 года		-1 699,01
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	1 828,81
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	185,82
3	Проверка дымоходов, вентканалов	149,75
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	45,42
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	1 249,69
7	Проведение технических осмотров МКД	251,46
8	Прочие производственные и управленческие расходы	898,41
Итого		4 609,35
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Период (мес. исполнения)	Сумма руб.
1		
2		
Итого		0,00

Прочие расходы		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	109,86
2	Расчетно-кассовое обслуживание	1 159,73
	Итого	1 269,59
	ВСЕГО РАСХОДОВ	5 878,94
	Остаток средств на доме	-1 229,36

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"




Пименов С.В.