

## ОТЧЕТ

**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с  
01.01.2016 года по 31.12.2016 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: г.Венев ул. Декабристов, д. 10

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

### 1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. ДЕКАБРИСТОВ, Д. 10
Год постройки	1917
Общая площадь (м2)	210,50
Количество жителей	13

### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2016-31.12.2016 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	3 287,66
Начислено по услуге "Содержание жилья"	39 607,68
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	36 963,99
Задолженность на 31.12.2016 г.	5 931,35

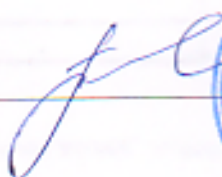
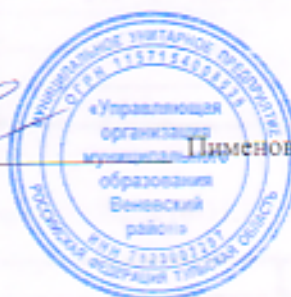
### 3. За период управления (01.01.2016 г.-31.12.2016 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2015 года		-9 691,60			
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>					
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.			
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	6 062,40			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	15 357,97			
3	Проверка дымоходов, вентканалов	496,40			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00			
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	150,55			
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	4 142,64			
7	Проведение технических осмотров МКД	833,58			
8	Прочие производственные и управленческие расходы	2 978,15			
<b>Итого</b>		<b>30 021,69</b>			
<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>					
№ п/п	Период (месяц, квартал)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	сентябрь	Ремонт порога, отмостки, стены в подъезде	шт	1	2413,02
<b>Итого</b>					<b>2 413,02</b>

Прочие расходы		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	364,17
2	Расчетно-кассовое обслуживание	3 844,45
	Итого	4 208,61
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>36 643,32</b>
	Остаток средств на доме	<b>-9 370,93</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"

Цименов С.В.