

**ОТЧЕТ  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с  
01.01.2019 года по 31.12.2019 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Венеvский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венеv ул. Геологов, д. 10

С информацией о МУП "УО МО Венеvский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. ГЕОЛОГОВ, Д. 10
Год постройки	1974
Общая площадь (м2)	43,80
Количество жителей	3

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2018	<b>-309,51</b>
Начислено по услуге "Содержание жилья"	<b>3 249,10</b>
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	<b>3 029,10</b>
Задолженность на 31.12.2019 г.	<b>-89,51</b>

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг <sup>(2017-19г.г.)</sup>
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	537,42	496,45	87,54

4. За период управления (01.01.2019 г.-31.12.2019 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года		<b>576,39</b>
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	0,00
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	168,63
3	Проверка дымоходов, вентканалов	99,17
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	788,40
7	Проведение технических осмотров МКД	204,98
8	Прочие производственные и управленческие расходы	714,82
<b>Итого</b>		<b>1 976,00</b>

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1					
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				88,55
2	Расчетно-кассовое обслуживание				88,55
3	Погашение дебиторской задолженности				331,87
<b>Итого</b>					<b>508,98</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>2 484,98</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>1 120,51</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenov.ru](http://www.mouvenov.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.