

ОТЧЕТ

**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2016 года по 31.12.2016 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венеv ул. Володарского, д. 28

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvene.v.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. ВОЛОДАРСКОГО, Д. 28
Год постройки	1917
Общая площадь (м2)	264,40
Количество жителей	8

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2016-31.12.2016 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	5 989,51
Начислено по услуге "Содержание жилья"	46 301,84
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	41 181,82
Задолженность на 31.12.2016 г.	11 109,53

3. За период управления (01.01.2016 г.-31.12.2016 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2015 года		4 105,12			
Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.			
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	7 614,72			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	773,69			
3	Проверка дымоходов, вентканалов	623,51			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00			
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	189,10			
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	5 203,39			
7	Проведение технических осмотров МКД	1 047,02			
8	Прочие производственные и управленческие расходы	3 740,73			
Итого		19 192,16			
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1					
2					

		0,00
Итого		
Прочие расходы		
	Статья затрат	Сумма руб.
№ п/п		
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	457,41
2	Расчетно-кассовое обслуживание	4 828,84
Итого		5 286,25
ВСЕГО РАСХОДОВ		24 478,42
Остаток средств на доме		20 808,52

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.