

ОТЧЕТ
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2020 года по 31.12.2020 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венев ул. Бундурина, д. 6

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. БУНДУРИНА, Д. 6
Год постройки	1917
Общая площадь (м2)	172,03
Количество жителей	4

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2019	98 875,93
Начислено по услуге "Содержание жилья"	19 308,28
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	2 936,11
Задолженность на 31.12.2020 г.	115 248,10

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг ^(2017-2019г.)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	184,08	19,95	644,69
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроснабжение на общедомовые нужды	1 054,20	119,77	4 000,51

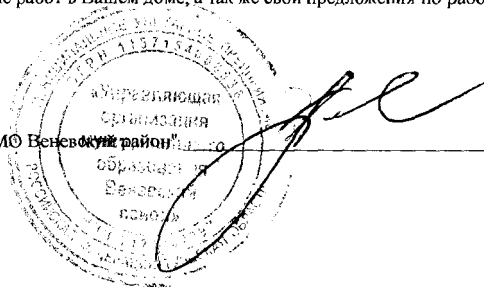
4. За период управления (01.01.2020 г.-31.12.2020 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2019 года		-69 106,26
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Уборка и благоустройство придомовой территории	731,13
2	Проверка дымоходов, вентканалов	311,37
3	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	168,59
5	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,00
6	Дезинфекция мест общего пользования (COVID-19)	957,44
7	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	3 096,54
8	Проведение технических осмотров МКД	908,32
9	Прочие производственные и управленческие расходы	2 559,81
Итого		8 733,20

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
Итого					0,00
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				359,54
2	Расчетно-кассовое обслуживание				1 355,60
3	Погашение дебиторской задолженности				702,21
4	Расходы по текущим начислениям за эл/эн на ОДН				1 876,97
Итого					4 294,33
ВСЕГО РАСХОДОВ					13 027,52
Остаток средств на доме					79 197,68

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.



Директор МУП "УО МО Веневский район"

Пименов С.В.