

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2016 года по 31.12.2016 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: г.Венев ул. Белова , д. 14 В

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. БЕЛОВА, Д. 14 В
Год постройки	1974
Общая площадь (м2)	722,50
Количество жителей	42

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2016-31.12.2016 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	3 468,42
Начислено по услуге "Содержание жилья"	135 945,48
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	128 712,37
Задолженность на 31.12.2016 г.	10 701,53


3. За период управления (01.01.2016 г.-31.12.2016 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2015 года		14 772,02			
Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.			
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	20 808,00			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	30 506,18			
3	Проверка дымоходов, вентканалов	1 703,80			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00			
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	516,73			
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	14 218,80			
7	Проведение технических осмотров МКД	2 861,10			
8	Прочие производственные и управленческие расходы	10 221,93			
Итого		80 836,54			
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1					
2					
Итого					0,00
Прочие расходы					

№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	1 249,93
2	Расчетно-кассовое обслуживание	13 195,31
	Итого	14 445,23
	ВСЕГО РАСХОДОВ	95 281,78
	Остаток средств на доме	48 202,61

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"




Тимонов С.В.