

## ОТЧЕТ

### по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.01.2019 года по 31.12.2019 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венев ул. Белова , д. 14 Б

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

#### 1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. БЕЛОВА, Д. 14 Б
Год постройки	1974
Общая площадь (м2)	363,60
Количество жителей	18

#### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2018	32 591,03
Начислено по услуге "Содержание жилья"	58 815,98
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	60 931,34
Задолженность на 31.12.2019 г.	30 475,67

#### 3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-19г.г)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	280,03	287,08	61,54
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроснабжение на общедомовые нужды	3 501,41	3 558,40	790,10

#### 4. За период управления (01.01.2019 г.-31.12.2019 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года		-12 987,48
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	0,00
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	26 143,32
3	Проверка дымоходов, вентканалов	823,23
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	347,42
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	6 544,80
7	Проведение технических осмотров МКД	1 701,65
8	Прочие производственные и управленческие расходы	5 933,95
Итого		41 494,36

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				735,13
2	Расчетно-кассовое обслуживание				2 755,00
3	Погашение дебиторской задолженности				7 384,06
<b>Итого</b>					<b>10 874,18</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>52 368,54</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>- 4 424,68</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



\_\_\_\_\_  
 Пименов С.В.