

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: г.Венев ул. Белова , д. 22

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. БЕЛОВА, Д. 22
Год постройки	1981
Общая площадь (м2)	862,00
Количество жителей	29

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	97 371,52
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	85 582,48
Задолженность на 31.12.2015 г.	11 789,04

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Вывоз твердых бытовых отходов			16 550,40	
2	Уборка и благоустройство придомовой территории			19 992,22	
3	Проверка дымоходов, вентканалов			1 188,35	
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования			0,00	
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)			998,00	
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей			4 572,00	
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			1 374,45	
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей			6 389,67	
Итого				51 065,10	
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	июнь	Замена ламп	шт	1	35,00
2	декабрь	Замена стояка отопления	м	22	33 115,17
Итого				33 150,17	
Прочие расходы					

№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	758,56
2	Расчетно-кассовое обслуживание	9 488,32
Итого		10 246,88
ВСЕГО РАСХОДОВ		94 462,15

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[вернуться к списку](#)

№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Вывоз мусора	10000,00
2	Уборка и содержание территории	10000,00
3	Профилактика аварийности	10000,00
4	Профилактика аварийности	10000,00
5	Подготовка системы центрального отопления	10000,00
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей	10000,00
7	Техническое обслуживание системы водоотведения	10000,00
8	Техническое обслуживание систем водоснабжения	10000,00
Итого		51 462,15

№ п/п	Период	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	Апрель	замена ламп	шт	1	75,00
2	Апрель	замена стекла отливов	м	23	35 115,37
Итого					35 190,37

Прочие расходы