

## ОТЧЕТ

### по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: м-н Южный, д. 70а

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

#### 1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н ЮЖНЫЙ Д. 70а
Год постройки	2001
Общая площадь (м2)	3 241,61
Количество жителей	164

#### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	372 441,46
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	324 588,32
Задолженность на 31.12.2015 г.	47 853,14

#### 3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома						
№ п/п	Статья затрат		Сумма руб.			
1	Вывоз твердых бытовых отходов		62 238,91			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории		35 051,28			
3	Проверка дымоходов, вентканалов		4 468,88			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования		0,00			
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)		1 996,00			
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей		19 812,00			
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		5 168,71			
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей		24 028,81			
			<b>Итого</b>	<b>152 764,59</b>		
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома						
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.	
1	июнь	Ревизия и крепление щит.	шт	1	476,34	
2	август	Замена кранов ГВС	шт	4	2 636,47	
3		Замена кранов ЦО	шт	25	13 216,87	
4	декабрь	Замена запорной арматуры ЦО	шт	2	13 257,52	
					<b>Итого</b>	<b>29 587,20</b>

Прочие расходы		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	2 852,62
2	Расчетно-кассовое обслуживание	30 151,41
	<b>Итого</b>	<b>33 004,02</b>
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>215 355,81</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[Вернуться в список](#)