

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: м-н Южный, д. 6

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н ЮЖНЫЙ Д. 6
Год постройки	1982
Общая площадь (м2)	4 435,60
Количество жителей	192

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	445 689,74
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	390 788,07
Задолженность на 31.12.2015 г.	54 901,67

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Вывоз твердых бытовых отходов	85 163,52
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	42 626,02
3	Проверка дымоходов, вентканалов	6 114,92
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего	0,00
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)	3 992,00
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей	13 716,00
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых	32 879,40
Итого		184 491,86

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	июнь	Замена ламп	шт	2	100,00
2	июль	замена кранов гвс	шт	2	4 049,78
3	сентябрь	Ремонт мягкой кровли	м2	220	35 927,43
4		Замена участка трубопровода ГВС	м	6	5 230,72
5	ноябрь	Замена участка трубопровода ЦО	м	18	23 665,89
6		Ремонт МПШ	м	710	173 378,52
7		Установка канализационного люка	шт	1	2 888,60

8	декабрь	Замена участка трубопровода ГВС	м	2	7 048,19
Итого					252 289,13
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				3 903,33
2	Расчетно-кассовое обслуживание				61 758,71
Итого					65 662,03
ВСЕГО РАСХОДОВ					502 443,02

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[Вернуться в список](#)