

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: м-н Южный, д. 41а

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н ЮЖНЫЙ Д. 41а
Год постройки	1988
Общая площадь (м2)	2 861,80
Количество жителей	133

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	287 553,60
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	256 133,44
Задолженность на 31.12.2015 г.	31 420,16

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Вывоз твердых бытовых отходов			54 946,56	
2	Уборка и благоустройство придомовой территории			30 396,37	
3	Проверка дымоходов, вентканалов			3 945,28	
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования			0,00	
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)			1 996,00	
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей			22 098,00	
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			4 563,10	
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей			21 213,42	
Итого				139 158,73	
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	июнь	Ревизия и крепление щит.	шт	1	476,34
2	октябрь	Ремонт мягкой кровли	м2	220	34 051,35
3	ноябрь	Замена запорной арматуры ГВС	шт	3	2 383,00
Итого				36 910,69	
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и			2 518,38	

2	Расчетно-кассовое обслуживание	42 121,21
	Итого	44 639,60
	ВСЕГО РАСХОДОВ	220 709,02

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.



Директор МУП "УО МО Вeneвский район"

Федин С.П.

[Вернуться в список](#)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.	
1	Уборка территории	гектары	1	475,00	
2	Уборка дворовых территорий	гектары	230	34 050,00	
3	Уборка территории	гектары	1	2 380,00	
Итого				36 905,00	
Текущий расчет оплаты за коммунальные услуги за квартал по плану					
№ п/п	Период	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	2015	Уборка дворовых территорий	гектары	1	475,00
2	2015	Уборка территории	гектары	230	34 050,00
3	2015	Уборка территории	гектары	1	2 380,00
Итого				36 905,00	
Итого по плану					
№ п/п	Период	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	2015	Уборка территории	гектары	1	475,00