

ОТЧЕТ
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
 Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
 Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
 многоквартирным домом: м-н Южный, д. 24

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
 многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н ЮЖНЫЙ Д. 24
Год постройки	1986
Общая площадь (м2)	3 677,20
Количество жителей	187

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	367 193,92
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	318 200,46
Задолженность на 31.12.2015 г.	48 993,46

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему
 ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Вывоз твердых бытовых отходов				70 602,24
2	Уборка и благоустройство придомовой территории				40 830,66
3	Проверка дымоходов, вентканалов				5 069,39
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования				3 298,72
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)				1 996,00
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей				16 764,00
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования				5 863,25
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей				27 257,67
Итого					171 681,93
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	август	Герметизация МПШ	м	20	50 083,55
2	сентябрь	Замена участка трубопровода	м	25	27 590,49
3	октябрь	Устройство крышки колодца	м3	2,5	6 212,36
4		Ремонт козырьков входа в подъезд (раб. жит, мат	м2	3	4 219,20

5		Ремонт мягкой кровли	м2	45	7 219,46
6	ноябрь	Замена участка трубопровода канализации	м	4	3 782,86
Итого					99 107,92
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				3 235,94
2	Расчетно-кассовое обслуживание				54 613,58
Итого					57 849,51
ВСЕГО РАСХОДОВ					328 639,36

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[Вернуться в список](#)