

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: м-н Южный, д. 18

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н ЮЖНЫЙ Д. 18
Год постройки	1988
Общая площадь (м2)	2 874,50
Количество жителей	129

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	288 829,92
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	250 338,06
Задолженность на 31.12.2015 г.	38 491,86

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Вывоз твердых бытовых отходов			55 190,40	
2	Уборка и благоустройство придомовой территории			29 756,85	
3	Проверка дымоходов, вентканалов			3 962,79	
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования			0,00	
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)			1 996,00	
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей			6 858,00	
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			0,00	
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей			21 307,56	
Итого				119 071,60	
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	июнь	Ревизия и крепление щит.	шт	1	476,34
2	сентябрь	Остекление в подъезде	м	1,04	890,36
3	октябрь	Замена участка трубопровода отопления	м	12	8126,12
Итого					9 492,82
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	

1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	2 529,56
2	Расчетно-кассовое обслуживание	41 452,21
	Итого	43 981,77
	ВСЕГО РАСХОДОВ	172 546,19

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[Вернуться в список](#)

№	Инициатор	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость, руб.
1	Жители	Ремонт и обслуживание сетей	шт	1	1000
2	Жители	Оформление документов	шт	100	10000
3	Жители	Замена пробок труб-провода отопления	шт	10	10000
		Итого			11000
Итого расходов					
№ п/п		Сумма затрат			Сумма, руб.