

## ОТЧЕТ

### по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: м-н Южный, д. 10

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

#### 1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н ЮЖНЫЙ Д. 10
Год постройки	1984
Общая площадь (м2)	2 817,30
Количество жителей	125

#### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	283 082,32
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	245 193,25
Задолженность на 31.12.2015 г.	37 889,07

#### 3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат		Сумма руб.		
1	Вывоз твердых бытовых отходов		54 092,16		
2	Уборка и благоустройство придомовой территории		33 945,03		
3	Проверка дымоходов, вентканалов		3 883,93		
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования		0,00		
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)		1 996,00		
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей		7 620,00		
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00		
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей		20 883,56		
<b>Итого</b>			<b>122 420,68</b>		
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	июнь	Замена ламп	шт	2	120,00
2	сентябрь	Ремонт мягкой кровли	м2	70	47 623,06
3	октябрь	Замена участка трубопровода отопления по объекту	м	20	14 281,61
<b>Итого</b>					<b>62 024,67</b>
<b>Прочие расходы</b>					

№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	2 479,22
2	Расчетно-кассовое обслуживание	31 152,31
<b>Итого</b>		<b>33 631,53</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>218 076,89</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[Вернуться в список](#)

№ п/п	Период	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	2019	Замена ламп	шт	2	479,22
2	2019	Ремонт лифтовой двери	шт	10	31 152,31
3	2019	Замена участка трубопровода	м	22	18 281,41
<b>Итого</b>					<b>49 912,94</b>