

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: м-н Северный, д. 6

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 6
Год постройки	1968
Общая площадь (м2)	642,10
Количество жителей	24

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	72 531,56
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	65 069,36
Задолженность на 31.12.2015 г.	7 462,20

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Вывоз твердых бытовых отходов			12 328,32	
2	Уборка и благоустройство придомовой территории			17 580,41	
3	Проверка дымоходов, вентканалов			885,20	
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования			0,00	
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)			998,00	
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей			12 192,00	
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			1 023,82	
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей			4 759,64	
Итого				49 767,39	
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
29	июнь	Ревизия и крепление щит.	шт	1	476,34
42	август	Смена трубы ЦО	м	6	4 271,20
43		Ремонт пола в подъезде	м2	3	733,82
31	сентябрь	Замена кранов ЦО	шт	2	660,37
32		Замена кранов ЦО	шт	2	710,86
37	ноябрь	Ремонт щитка в подъезде	шт	1	121,00
Итого					6 973,59
Прочие расходы					

№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	565,05
2	Расчетно-кассовое обслуживание	8 927,62
	Итого	9 492,67
	ВСЕГО РАСХОДОВ	66 233,65

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



(Handwritten signature)

Федин С.П.

[Вернуться к списку](#)

№ п/п	Период	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
29	октябрь	Ремонт и покраска цпк	шт	1	476,34
42	январь	Смета грунч ЦО	м	6	4 271,20
43	январь	Ремонт пола в подсобке	шт	2	732,82
44	январь	Замена ламп ЦО	шт	2	600,00
45	январь	Замена ламп ЦО	шт	2	710,00
47	январь	Ремонт потолка в подсобке	шт	1	121,00
		Итого			6 913,36