

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: м-н Северный, д. 20

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 20
Год постройки	1974
Общая площадь (м2)	807,70
Количество жителей	38

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	81 087,36
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	71 915,64
Задолженность на 31.12.2015 г.	9 171,72

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Вывоз твердых бытовых отходов			15 507,84	
2	Уборка и благоустройство придомовой территории			20 543,98	
3	Проверка дымоходов, вентканалов			1 113,50	
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования			0,00	
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)			998,00	
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей			762,00	
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			1 287,87	
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей			5 987,17	
Итого				46 200,36	
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	август	Замена трубы канализации	м	16,25	14 457,02
2	октябрь	Утепление трубопровода ЦО	м	45,5	7 186,72
3		Ремонт отмостки	м2	12	6 450,22
4	ноябрь	Замена стояка ЦО в квартире	шт	2	4 126,46
Итого					32 220,42
Прочие расходы					

№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	710,78
2	Расчетно-кассовое обслуживание	10 164,60
	Итого	10 875,38
	ВСЕГО РАСХОДОВ	89 296,16

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[Вернуться к списку](#)

№	Период	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость, руб.
1	1 кв. кв.	Монтаж системы кондиционирования	шт.	1	10 000,00
2	1 кв. кв.	Установка радиатора отопления	шт.	1	5 000,00
3	1 кв. кв.	Ремонт потолка	кв. м	10	10 000,00
4	1 кв. кв.	Замена стекла в картоне	шт.	1	1 000,00
		Итого			36 000,00
		Прочие расходы			