

## ОТЧЕТ

### по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: м-н Северный, д. 24

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

#### 1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 24
Год постройки	1974
Общая площадь (м2)	812,80
Количество жителей	24

#### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	81 680,32
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	62 773,34
Задолженность на 31.12.2015 г.	18 906,98

#### 3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Вывоз твердых бытовых отходов			15 605,76	
2	Уборка и благоустройство придомовой территории			20 477,48	
3	Проверка дымоходов, вентканалов			1 120,53	
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования			0,00	
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)			998,00	
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей			6 858,00	
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			0,00	
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей			6 024,97	
<b>Итого</b>				<b>51 084,74</b>	
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	июнь	Присоединение к трубопроводу для гид.исп.	шт	1	60,00
2	август	Смена стояка ЦО	м	10	11 503,30
<b>Итого</b>				<b>11 563,30</b>	
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее			715,26	

2	Расчетно-кассовое обслуживание	9 964,05
	<b>Итого</b>	<b>10 679,31</b>
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>73 327,35</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[Вернуться к списку](#)

3. За период с 01.09.2015 г. по 30.09.2015 г. выполнены работы по текущему ремонту и содержанию объектов жилищно-коммунального назначения:

№ п/п	Статья затрат	Сумма (руб.)		
1	Прочие текущие ремонтные работы	15 605,26		
2	Уборка и благоустройство придомовых территорий	20 477,48		
3	Проверка дымоходов, вытяжных труб	1 120,57		
4	Проведение работ по замене, регулировке межэтажных подставочных	0,00		
	подставочных систем напорных и безнапорных водопроводных систем (составляющих системы)	492,00		
5	Прочие работы по обслуживанию коммунальных сетей	8 838,00		
	Техническое обслуживание и ремонт инженерных систем в многоквартирных домах	0,00		
	Итого	46 933,24		
Итого в рамках бюджета текущего и капитального ремонта				
№ п/п	Цели, задачи, мероприятия	Единица измерения	Количество	Сумма (руб.)
1	Осуществление работ по текущему ремонту	шт	1	60,00
2	Содержание объектов	шт	19	11 263,30
			<b>Итого:</b>	<b>11 323,30</b>
Итого в рамках бюджета				
	Исполнение и оплата обязательств по договору оказания жилищно-коммунальных услуг в многоквартирных домах			71 994,05