

## ОТЧЕТ

### по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.01.2017 года по 31.12.2017 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: м-н Северный, д. 7

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

#### 1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 7
Год постройки	1973
Общая площадь (м2)	799,30
Количество жителей	31

#### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	17 213,54
Начислено по услуге "Содержание жилья"	129 246,97
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	124 116,42
Задолженность на 31.12.2017 г.	22 344,09

#### 3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	479,78	434,47	45,31
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	7 241,84	6 486,92	754,92

#### 3. За период управления (01.01.2017 г.-31.12.2017 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2016 года		25 305,85
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	27 448,35
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	33 138,08
3	Проверка дымоходов, вентканалов	2 789,56
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	420,43
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	19 470,95
7	Проведение технических осмотров МКД	3 165,23
8	Прочие производственные и управленческие расходы	14 675,15

<b>Итого</b>					<b>101 107,74</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1		---			
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
<b>Прочие расходы</b>					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				1 410,76
2	Расчетно-кассовое обслуживание				16 204,61
<b>Итого</b>					<b>17 615,37</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>118 723,11</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>30 699,16</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.



Директор МУП "УО МО Вeneвский район"

Пименов С.В.

[вернуться в список](#)