

## ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с  
01.01.2017 года по 31.12.2017 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: м-н Северный, д. 3

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

### 1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 3
Год постройки	1967
Общая площадь (м2)	377,90
Количество жителей	26

### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	1 653,11
Начислено по услуге "Содержание жилья"	71 151,18
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	71 185,00
Задолженность на 31.12.2017 г.	1 619,29

### 3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	226,94	224,47	2,47
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	3 491,76	3 441,22	50,54

### 4. За период управления (01.01.2017 г.-31.12.2017 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2016 года		24 842,59
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	13 520,13
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	19 523,86
3	Проверка дымоходов, вентканалов	1 318,87
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	198,78
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	9 205,64
7	Проведение технических осмотров МКД	1 496,48
8	Прочие производственные и управленческие расходы	6 938,24
<b>Итого</b>		<b>52 202,01</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>		

№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
10	май	Замена крана цо	шт	1	644,34
<b>Итого</b>					<b>644,34</b>
<b>Прочие расходы</b>					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				666,99
2	Расчетно-кассовое обслуживание				7 661,36
<b>Итого</b>					<b>8 328,35</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>61 174,70</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>34 852,89</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Вeneвский район"



Пименов С.В.

[вернуться в список](#)