

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2017 года по 31.12.2017 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: м-н Северный, д. 25

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 25
Год постройки	1972
Общая площадь (м2)	809,20
Количество жителей	24

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	405,75
Начислено по услуге "Содержание жилья"	130 912,56
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	127 632,77
Задолженность на 31.12.2017 г.	3 685,54

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	485,94	463,29	22,65
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	7 186,74	6 719,67	467,07

4. За период управления (01.01.2017 г.-31.12.2017 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2016 года		36 378,16			
Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.			
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	28 212,03			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	33 076,56			
3	Проверка дымоходов, вентканалов	2 824,11			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00			
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	425,64			
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	19 712,11			
7	Проведение технических осмотров МКД	3 204,43			
8	Прочие производственные и управленческие расходы	14 856,91			
Итого		102 311,79			
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.

1	март	Ремонтные работы по электрике кв.10	шт	1	140,53
Итого					140,53
Прочие расходы					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				1 428,24
2	Расчетно-кассовое обслуживание				16 405,32
Итого					17 833,55
ВСЕГО РАСХОДОВ					120 285,87
Остаток средств на доме					43 725,06

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



(Handwritten signature)

Пименов С.В.

[вернуться в список](#)