

## ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с  
01.01.2017 года по 31.12.2017 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Венеvский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: м-н Северный, д. 20 А

С информацией о МУП "УО МО Венеvский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

### 1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 20 А
Год постройки	1973
Общая площадь (м2)	823,50
Количество жителей	26

### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	7 872,32
Начислено по услуге "Содержание жилья"	133 209,47
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	126 572,90
Задолженность на 31.12.2017 г.	14 508,89

### 3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	494,30	441,27	53,03
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	7 263,29	6 311,17	952,12

### 4. За период управления (01.01.2017 г.-31.12.2017 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2016 года		32 985,89
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	27 981,23
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	33 125,37
3	Проверка дымоходов, вентканалов	2 874,02
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	433,16
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	20 060,46
7	Проведение технических осмотров МКД	3 261,06
8	Прочие производственные и управленческие расходы	15 119,46

<b>Итого</b>					<b>102 854,75</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	---	----			
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
<b>Прочие расходы</b>					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				1 453,48
2	Расчетно-кассовое обслуживание				16 695,23
<b>Итого</b>					<b>18 148,70</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>121 003,46</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>38 555,34</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.

[вернуться в список](#)