

## ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с  
01.01.2017 года по 31.12.2017 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: м-н Северный, д. 20

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

### 1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 20
Год постройки	1974
Общая площадь (м2)	807,70
Количество жителей	39

### 2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	12 672,06
Начислено по услуге "Содержание жилья"	130 492,15
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	125 660,27
Задолженность на 31.12.2017 г.	17 503,94

### 3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	484,44	451,99	32,45
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	7 408,32	6 934,25	474,07

4. За период управления (01.01.2017 г.-31.12.2017 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2016 года		-12 562,53
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	27 813,86
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	33 094,88
3	Проверка дымоходов, вентканалов	2 818,87
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	424,85
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	19 675,57
7	Проведение технических осмотров МКД	3 198,49
8	Прочие производственные и управленческие расходы	14 829,37
Итого		101 855,89
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		

№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	---	----			
<b>Итого</b>					<b>0,00</b>
<b>Прочие расходы</b>					
№ п/п	Статья затрат			Сумма руб.	
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее			1 425,59	
2	Расчетно-кассовое обслуживание			16 374,91	
<b>Итого</b>					<b>17 800,50</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>119 656,39</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>- 6 558,65</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район



Пименов С.В.

вернуться в список