

**ОТЧЕТ**  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с  
**01.01.2017 года по 31.12.2017 года**

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования  
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим  
многоквартирным домом: м-н Северный, д. 14

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru)

1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 14
Год постройки	1976
Общая площадь (м2)	811,00
Количество жителей	41

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2016	<b>29 291,80</b>
Начислено по услуге "Содержание жилья"	<b>131 187,39</b>
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	<b>120 120,64</b>
Задолженность на 31.12.2017 г.	<b>40 358,55</b>

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2017-31.12.2017 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	389,28	335,53	53,75
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроснабжение на общедомовые нужды	6 909,72	5 879,58	1 030,14

4. За период управления (01.01.2017 г.-31.12.2017 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2016 года		<b>-679,17</b>
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	26 554,85
2	Уборка и благоустройство придомовой территории	33 287,53
3	Проверка дымоходов, вентканалов	2 830,39
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	426,59
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	19 755,96
7	Проведение технических осмотров МКД	3 211,56
8	Прочие производственные и управленческие расходы	14 889,96
<b>Итого</b>		<b>100 956,84</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>		

№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
23	ноябрь	Ремонт шиферной кровли кв. 15	м2	1,9	943,45
<b>Итого</b>					<b>943,45</b>
<b>Прочие расходы</b>					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее				1 431,42
2	Расчетно-кассовое обслуживание				16 441,81
<b>Итого</b>					<b>17 873,22</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>					<b>119 773,52</b>
<b>Остаток средств на доме</b>					<b>- 332,05</b>

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте [www.mouvenev.ru](http://www.mouvenev.ru) Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Пименов С.В.

[ВЕРНУТЬСЯ В СПИСОК](#)