

ОТЧЕТ
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2019 года по 31.12.2019 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: м-н Северный, д. 1

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	М-Н СЕВЕРНЫЙ Д. 1
Год постройки	1965
Общая площадь (м2)	648,30
Количество жителей	33

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2018	23 665,63
Начислено по услуге "Содержание жилья"	102 185,11
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	117 422,31
Задолженность на 31.12.2019 г.	8 428,43

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2019-31.12.2019 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-19г.г.)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	544,47	604,71	31,26
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электричество на общедомовые нужды	9 153,97	10 146,98	506,91

4. За период управления (01.01.2019 г.-31.12.2019 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2018 года					3 663,90
Содержание общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Статья затрат				Сумма руб.
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов				0,00
2	Уборка и благоустройство придомовой территории				37 520,32
3	Проверка дымоходов, вентканалов				1 467,82
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования				0,00
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования				619,13
6	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей				11 669,40
7	Проведение технических осмотров МКД				3 034,04
8	Прочие производственные и управленческие расходы				10 580,26
Итого					64 890,97
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома					
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
Итого					0,00

Прочие расходы		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	1 310,73
2	Расчетно-кассовое обслуживание	4 912,17
3	Погашение дебиторской задолженности	4 397,83
	Итого	10 620,73
	ВСЕГО РАСХОДОВ	75 511,70
	Остаток средств на доме	45 574,51

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



[Handwritten signature]

Пименов С.В.