

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.01.2020 года по 31.12.2020 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: п.Метростроевский ул. СПОРТИВНАЯ Д. 6

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. СПОРТИВНАЯ Д. 6
Год постройки	1962
Общая площадь (м2)	623,40
Количество жителей	21

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Задолженность собственников на 31.12.2019	48 615,20
Начислено по услуге "Содержание жилья"	97 898,48
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	78 846,97
Задолженность на 31.12.2020 г.	67 666,71

3. Расходы на общедомовые нужды за период с 01.01.2020-31.12.2020 г. (руб.)

Наименование услуги	Начислено	Оплачено	Долг(2017-20г.г.)
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	673,44	538,09	339,31
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	X	X	X
Электроэнергия на общедомовые нужды	5 012,04	3 981,07	2 494,17

4. За период управления (01.01.2020 г.-31.12.2020 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества:

Долг (+) перерасход (-) по отчету 2019 года		97 703,65
Содержание общего имущества многоквартирного дома		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Уборка и благоустройство придомовой территории	24 890,89
2	Проверка дымоходов, вентканалов	1 128,35
3	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	610,93
5	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	0,00
6	Дезинфекция мест общего пользования (COVID-19)	957,44
7	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	11 221,20
8	Проведение технических осмотров МКД	3 291,55
9	Прочие производственные и управленческие расходы	9 276,19
Итого		51 376,56

