

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования
Веневский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим
многоквартирным домом: п.Метростроевский ул. ПОЧТОВАЯ Д. 4

С информацией о МУП "УО МО Веневский район" осуществляющей деятельность в сфере управления
многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

| | |
|--------------------|-------------------|
| Адрес | УЛ. ПОЧТОВАЯ Д. 4 |
| Год постройки | 1978 |
| Общая площадь (м2) | 1 281,10 |
| Количество жителей | 65 |

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

| | |
|---|------------|
| Задолженность собственников на 01.05.2015 | 0,00 |
| Начислено по услуге "Содержание жилья" | 145 107,12 |
| Оплачено по услуге "Содержание жилья" | 116 189,78 |
| Задолженность на 31.12.2015 г. | 28 917,34 |

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

| Содержание общего имущества многоквартирного дома | | | | | |
|---|---|---|-------------------|------------|------------|
| № п/п | Статья затрат | | | Сумма руб. | |
| 1 | Вывоз твердых бытовых отходов | | | 24 597,12 | |
| 2 | Уборка и благоустройство придомовой территории | | | 12 348,76 | |
| 3 | Проверка дымоходов, вентканалов | | | 1 766,12 | |
| 4 | Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования | | | 0,00 | |
| 5 | Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание) | | | 998,00 | |
| 6 | Прочистка и обслуживание канализационных сетей | | | 762,00 | |
| 7 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | | | 0,00 | |
| 8 | Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей | | | 9 496,30 | |
| Итого | | | | 49 968,31 | |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | | | | | |
| № п/п | Период (месяц исполнения) | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Сумма руб. |
| 1 | Август | Ремонт мягкой кровли | м2 | 35 | 5 671,71 |
| 2 | Сентябрь | Замена участка трубопровода (чест.мат. жит) | м | 4 | 2 429,86 |
| 3 | Октябрь | Замена кранов ЦО | шт | 2 | 650,18 |
| Итого | | | | | 8 751,75 |
| Прочие расходы | | | | | |
| № п/п | Статья затрат | | | Сумма руб. | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 1 | Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее | 0,00 |
| 2 | Расчетно-кассовое обслуживание | 17 737,54 |
| | Итого | 17 737,54 |
| | ВСЕГО РАСХОДОВ | 76 457,60 |

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70 , а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[Вернуться к списку](#)