

ОТЧЕТ

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01.05.2015 года по 31.12.2015 года

Уважаемые собственники !

Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая организация муниципального образования Вeneвский район" благодарит Вас за доверие, которое Вы оказали, поручив нам управлять Вашим многоквартирным домом: п.Метростроевский ул. ПОЧТОВАЯ Д. 2

С информацией о МУП "УО МО Вeneвский район" осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами" Вы можете ознакомиться на сайте www.mouvenev.ru

1. Общие характеристики дома

Адрес	УЛ. ПОЧТОВАЯ Д. 2
Год постройки	1983
Общая площадь (м2)	1 588,20
Количество жителей	62

2. Суммы начислений и оплат по статье "Содержание жилья" за период 01.05.2015-31.12.2015 г. (руб.)

Задолженность собственников на 01.05.2015	0,00
Начислено по услуге "Содержание жилья"	180 460,78
Оплачено по услуге "Содержание жилья"	156 777,71
Задолженность на 31.12.2015 г.	23 683,07

3. За период управления (01.05.2015 г.-31.12.2015 г.) выполнены следующие работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

Содержание общего имущества многоквартирного дома						
№ п/п	Статья затрат		Сумма руб.			
1	Вывоз твердых бытовых отходов		30 493,44			
2	Уборка и благоустройство придомовой территории		14 773,59			
3	Проверка дымоходов, вентканалов		2 189,49			
4	Проведение дезинфекции, дезинсекции мест общего пользования		0,00			
5	Подготовка системы центрального отопления к отопительному сезону (гидравлическое испытание)		1 996,00			
6	Прочистка и обслуживание канализационных сетей		3 048,00			
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00			
8	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей		11 772,72			
			Итого	64 273,24		
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома						
№ п/п	Период (месяц исполнения)	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.	
1	Август	Замена запорной арматуры ЦО	шт	2	7 755,11	
2	Сентябрь	Установка заглушек на трубопровод ЦО	шт	2	904,98	
		Замена трубопровода отопления	м	10	14 973,89	
3	Ноябрь	Замена заглушек ЦО	шт	2	227,13	
4	Декабрь	Ремонт системы отопления (част. мат. жителей)	м	2	2 347,84	
					Итого	26 208,95

Прочие расходы		
№ п/п	Статья затрат	Сумма руб.
1	Оформление и ведение карточек паспортного стола, выдача справок и выписок и прочее	0,00
2	Расчетно-кассовое обслуживание	4 193,62
	Итого	4 193,62
	ВСЕГО РАСХОДОВ	94 675,81

По телефону диспетчерской службы (48745) 2-27-70, а также на сайте www.mouvenev.ru Вы можете оставить заявку на выполнение работ в Вашем доме, а так же свои предложения по работе управляющей организации.

Директор МУП "УО МО Веневский район"



Федин С.П.

[Вернуться к списку](#)

№ п/п	Порядк. номер заявки	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сумма руб.
1	1	Замена запорной арматуры ИО	шт	2	7 125,00
2	2	Установка запорника на трубопроводе ИО	шт	2	414,00
3	3	Замена трубопровода с отводом	м	10	14 970,00
4	4	Замена запорника ИО	шт	2	22 700,00
5	5	Ремонт отливов отливника (часть мал. ж. сток)	м	2	2 190,00
		Итого			36 819,00